

1LDK
(42.12㎡)

62,000円

コメント

インターネット/Wi-Fi無料 1坪迫りだき機能付きバスなど設備も充実(^^v
トランクルーム・ウォークインクローゼットがあり収納もバッチリ 人気の北中
条・好立地 コンビニ・ドラッグストアまで徒歩3分！パロー津幡店まで徒歩6
分なので買いもの便利です(^_-)



物件番号 (200538)



アルト スフィアA棟 103

所在地	河北郡津幡町北中条 5丁目17
築年月	2006年3月
構造/向き	軽量鉄骨 東
間取り詳細	洋室4.5、LDK12.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、インターネット対応
入居可能日	2025年1月下旬
小学校/中学校	中条小学校 550m / 津幡南中学校 1,100m
周辺環境	ファミリーマート津幡北中条店 240m / パロー津幡店 450m / 河北中央病院 1,200m / V・drug 津幡店 190m
駐車料	3,300円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	62,000円	敷金	0円
共益費	5,500円	礼金	90,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	71,500円
保証会社手数料	1,508円	カードキー発行料(税込)	16,500円
		ルームクリーニング費用(税込)	58,300円
		保証料(1回家賃と合わせて)	35,000円
合計 72,308円		合計 271,300円 + 前家賃 (日割計算)	

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。



(仲介)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティンク

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720
HP www.sunrihome.jp

