2K (36.39㎡)

45,000円

コメント

津幡バイパスまで車で2分でアクセス良好＼(^o^)／コンビニ、スーパー、ドラッグストアまで徒歩10分以内でお買いものにも便利です(*^_^*)トランクルーム付きで収納もたっぷり♪

物件番号　（　200874　）

（　仲介　）

ポート・アズールK　A棟　102

所在地	河北郡津幡町横浜ろ55
築年月	1995年3月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	洋室6、和室6、K4.5、テラス
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、テラス、トランクルーム
入居可能日	2025年5月中旬
小学校/中学校	津幡小学校 1,000m / 津幡中学校 700m
周辺環境	セブンイレブン津幡横浜店 350m / カジマートみなみ店 700m / 河北中央病院 850m / クスリのアオキ津幡店 450m
駐車料	3,300円　並列2台目契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:18,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	45,000円	敷金	0円
共益費	2,500円	礼金	0円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	52,800円
町費	500円	ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	18,000円

※駐車料金は上記参照

合計　51,300円

合計　120,300円 ＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。