

2DK
(50.22㎡)

63,500円

コメント

ペット飼育可 嬉しいインターネット無料！イオン金沢店まで車で4分！コンビニ徒歩圏内で便利な立地(^^)クローゼットが3ヶ所もあるので収納も安心！サンルーム付きで雨の日もお洗濯の心配なし



ペット可



ネット無料



物件番号 (200902)



(仲介)

ヴォイレガラーレ 101

所在地	金沢市千木町ワ21
築年月	2009年4月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	洋室6.5、洋室6、DK7.2
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS、インターネット対応
入居可能日	2025年2月中旬
小学校/中学校	千坂小学校 750m / 北鳴中学校 2,300m
周辺環境	ファミリーマート 金沢千木町店 350m / スーパーのオオキみずき店 1,700m / 千木病院 400m / 国道8号線 千木北交差点 550m
駐車場	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	63,500円	敷金	0円
共益費	2,800円	礼金	63,500円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	73,150円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
保証会社手数料	1,760円	保証委託料	25,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	70,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
合計 72,190円		合計 252,950円 + 前家賃 (日割計算)	



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。