

1LDK  
(41.46㎡)

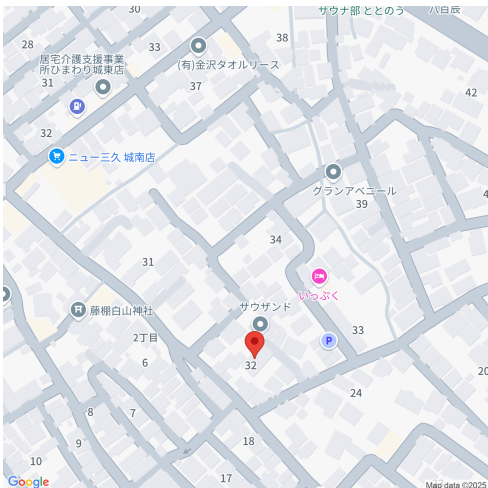
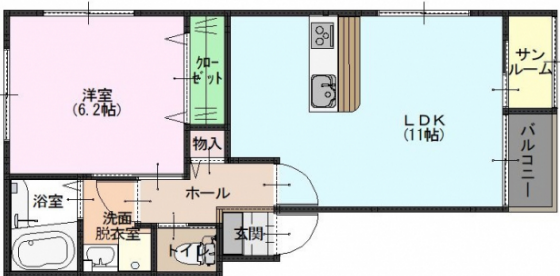
54,000円

コメント

オートロックマンション ネット無料 うれしいサンルーム&ベランダ付き物件(^\\_^)- 金沢大学病院から自転車約10分、コンビニやスーパーも近いですよ!エアコン2基、追い焚き付き浴室、TVMモニター付きインターホンなど設備も充実(^\\_^)-

ネット無料

物件番号 ( 201631 )



( 代理 )

サウザンド 105

所在地	金沢市城南2丁目32番地16号
築年月	2007年6月
構造/向き	鉄骨造 南
間取り詳細	洋室6.2、LDK11、バルコニー、サンルーム
設備	対面キッチン、ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、バルコニー、角部屋、駐輪場、オートロック、CATV、BS、インターネット対応
入居可能日	2025年4月上旬
小学校/中学校	犀桜小学校 1,300m / 城南中学校 900m
周辺環境	ファミリーマート石川屋金沢笠舞店 550m / ニュー三久城南店 270m / 小川医院 400m / マツモトキヨシ笠舞店 1,000m
駐車場	5,500円 近隣月極駐車場
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1ヶ月Pの0.5ヶ月(2ヶ月Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	54,000円	敷金	0円
共益費	3,500円	礼金	0円
駐車場	5,500円	仲介手数料(税込)	64,900円
ゴミ回収費	600円	家財保険料(2年)	22,000円
ライフサポート(税込)	1,100円	退去時清掃費用	55,000円
		鍵交換費用(税込)	11,000円
		初回保証料	19,410円
駐車場金は上記参照			
合計	<b>64,700円</b>	合計	<b>172,310円</b> + 前家賃 (日割計算)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。