2LDK (57.91㎡)

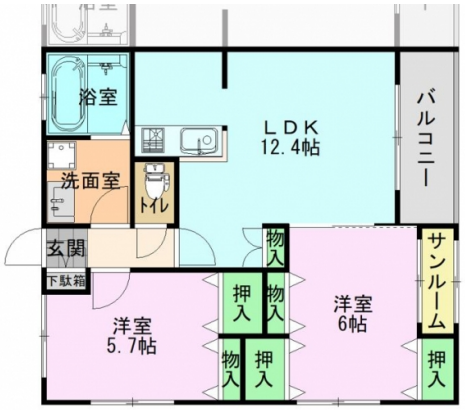
72,000円

コメント

★ペット飼育可★ネット無料★医科大までちょうど2km♪金沢医大の学生さん、病院勤務の方など必見♪車も2台停められます(^▽^)/エアコン2基付き☆サンルームとベランダがついてお洗濯もらくらくです♪

ペット可　ネット無料

物件番号　（　201963　）



（　代理　）

ブルーパール　203

所在地	河北郡内灘町千鳥台2丁目360-2
築年月	2011年1月
構造／向き	鉄骨造　東
間取り詳細	LDK12.4、洋室6、洋室5.7、バルコニー、サンルーム
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、バルコニー、角部屋、２階以上、トランクルーム、ＣＡＴＶ、インターネット対応
入居可能日	2025年4月上旬
小学校/中学校	清湖小学校 900m / 内灘中学校 1,100m
周辺環境	ファミリーマート 1,000m / コンフォモール内灘 1,300m / 金沢医科大学病院 2,100m / クスリのアオキ 800m
駐車料	5,500円　縦列２台
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※インターネット使用時には、初回登録料として3,300(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	72,000円
共益費	4,500円
駐車料	5,500円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　83,100円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	72,000円
仲介手数料(税込)	85,250円
家財保険料(２年)	22,000円
鍵交換費用(税込)	11,000円
退去時清掃費用	77,000円
初回保証料	24,780円

合計　292,030円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。