1LDK (44.34㎡)

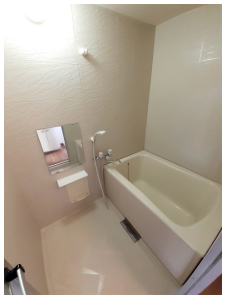
43,000円

コメント

☆ペット可☆津幡高校徒歩3分、津幡中学徒歩5分、カジマートまで徒歩10分の好立地♪広々12帖のリビングでゆったり過ごせます(*^_^*)全居室収納付きでたっぷり収納♫南向きの日当たりのいいお部屋です(*^^)v

ペット可

物件番号　（　201990　）



（　仲介　）

ケイプハウス　104

所在地	河北郡津幡町浅田乙85
築年月	1999年8月
構造／向き	木造　南
間取り詳細	洋室6、LDK12、テラス
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、テラス、角部屋、駐輪場、ＢＳ
入居可能日	2025年4月中旬
小学校/中学校	中条小学校 2,100m / 津幡南中学校 2,400m
周辺環境	セブンイレブン津幡横浜店 800m / カジマートみなみ店 800m / 河北中央病院 850m / ゲンキー横浜店 700m
駐車料	3,300円　並列2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	43,000円
共益費	3,300円
駐車料	3,300円
町費	500円
24時間サポート(税込)	330円
保証会社手数料	1,260円

※駐車料金は上記参照

合計　51,690円

契約時の諸費用

敷金	86,000円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	50,600円
家財保険料(２年)	18,000円
保証委託料	25,000円

合計　179,600円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。