

2LDK
(68.58㎡)

72,000円

コメント

港中学校へ徒歩5分 主要道路へ通り抜けすく

マニフィックB 002

物件番号 (202015)



所在地	金沢市近岡町794
築年月	2004年4月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	【1階】LDK11.7【2階】洋室7、洋室7.5

設備
ガスコンロ付、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、専用庭、角部屋、トランクルーム、駐輪場、CATV、メゾネット

入居可能日 2024年12月下旬
小学校/中学校 栗崎小学校 / 港中学校

周辺環境

駐車場 🚗 7,700円 並列2台スペース貸し

仲介手数料 (家賃 + 駐車場) + 消費税

更新事務手数料 新賃料1ヶ月

備考 保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	72,000円	敷金	0円
共益費	5,000円	礼金	20,000円
駐車場	7,700円	仲介手数料(税込)	86,900円
		ルームクリーニング費用(税込)	70,400円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
		保証料(2回目家賃と合わせて)	
		保証料(3回目家賃と合わせて)	
		保証料(4回目家賃と合わせて)	
		保証料(5回目家賃と合わせて)	
		保証料(6回目家賃と合わせて)	
		保証料(7回目家賃と合わせて)	
		保証料(8回目家賃と合わせて)	
		保証料(9回目家賃と合わせて)	
		保証料(10回目家賃と合わせて)	
		保証料(11回目家賃と合わせて)	
		保証料(12回目家賃と合わせて)	
		保証料(13回目家賃と合わせて)	
		保証料(14回目家賃と合わせて)	
		保証料(15回目家賃と合わせて)	
		保証料(16回目家賃と合わせて)	
		保証料(17回目家賃と合わせて)	
		保証料(18回目家賃と合わせて)	
		保証料(19回目家賃と合わせて)	
		保証料(20回目家賃と合わせて)	
		保証料(21回目家賃と合わせて)	
		保証料(22回目家賃と合わせて)	
		保証料(23回目家賃と合わせて)	
		保証料(24回目家賃と合わせて)	
		保証料(25回目家賃と合わせて)	
		保証料(26回目家賃と合わせて)	
		保証料(27回目家賃と合わせて)	
		保証料(28回目家賃と合わせて)	
		保証料(29回目家賃と合わせて)	
		保証料(30回目家賃と合わせて)	
		保証料(31回目家賃と合わせて)	
		保証料(32回目家賃と合わせて)	
		保証料(33回目家賃と合わせて)	
		保証料(34回目家賃と合わせて)	
		保証料(35回目家賃と合わせて)	
		保証料(36回目家賃と合わせて)	
		保証料(37回目家賃と合わせて)	
		保証料(38回目家賃と合わせて)	
		保証料(39回目家賃と合わせて)	
		保証料(40回目家賃と合わせて)	
		保証料(41回目家賃と合わせて)	
		保証料(42回目家賃と合わせて)	
		保証料(43回目家賃と合わせて)	
		保証料(44回目家賃と合わせて)	
		保証料(45回目家賃と合わせて)	
		保証料(46回目家賃と合わせて)	
		保証料(47回目家賃と合わせて)	
		保証料(48回目家賃と合わせて)	
		保証料(49回目家賃と合わせて)	
		保証料(50回目家賃と合わせて)	
		保証料(51回目家賃と合わせて)	
		保証料(52回目家賃と合わせて)	
		保証料(53回目家賃と合わせて)	
		保証料(54回目家賃と合わせて)	
		保証料(55回目家賃と合わせて)	
		保証料(56回目家賃と合わせて)	
		保証料(57回目家賃と合わせて)	
		保証料(58回目家賃と合わせて)	
		保証料(59回目家賃と合わせて)	
		保証料(60回目家賃と合わせて)	
		保証料(61回目家賃と合わせて)	
		保証料(62回目家賃と合わせて)	
		保証料(63回目家賃と合わせて)	
		保証料(64回目家賃と合わせて)	
		保証料(65回目家賃と合わせて)	
		保証料(66回目家賃と合わせて)	
		保証料(67回目家賃と合わせて)	
		保証料(68回目家賃と合わせて)	
		保証料(69回目家賃と合わせて)	
		保証料(70回目家賃と合わせて)	
		保証料(71回目家賃と合わせて)	
		保証料(72回目家賃と合わせて)	
		保証料(73回目家賃と合わせて)	
		保証料(74回目家賃と合わせて)	
		保証料(75回目家賃と合わせて)	
		保証料(76回目家賃と合わせて)	
		保証料(77回目家賃と合わせて)	
		保証料(78回目家賃と合わせて)	
		保証料(79回目家賃と合わせて)	
		保証料(80回目家賃と合わせて)	
		保証料(81回目家賃と合わせて)	
		保証料(82回目家賃と合わせて)	
		保証料(83回目家賃と合わせて)	
		保証料(84回目家賃と合わせて)	
		保証料(85回目家賃と合わせて)	
		保証料(86回目家賃と合わせて)	
		保証料(87回目家賃と合わせて)	
		保証料(88回目家賃と合わせて)	
		保証料(89回目家賃と合わせて)	
		保証料(90回目家賃と合わせて)	
		保証料(91回目家賃と合わせて)	
		保証料(92回目家賃と合わせて)	
		保証料(93回目家賃と合わせて)	
		保証料(94回目家賃と合わせて)	
		保証料(95回目家賃と合わせて)	
		保証料(96回目家賃と合わせて)	
		保証料(97回目家賃と合わせて)	
		保証料(98回目家賃と合わせて)	
		保証料(99回目家賃と合わせて)	
		保証料(100回目家賃と合わせて)	
合計	84,700円	合計	212,300円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング
株式会社 サンリーホーム
 〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
 石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
 TEL 076-204-7720
 HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。