8LDK (190.89㎡)

60,000円

コメント

人気の古民家☆外日角小学校まで徒歩2分で通学には最高＼(^o^)／駐車場2台OK♪部屋数も多いのでご家族様必見です(^_-)-☆店舗としての利用も可能です！！

物件番号　（　202129　）

（　代理　）

外日角ホ(Ｊ)貸家

所在地	かほく市外日角ホ124-3
築年月	1976年12月
構造／向き	木造　北東
間取り詳細	【１階】洋室6、洋室6、洋室8、和室10、和室12.5、LDK10【２階】洋室8、和室8、和室6、納戸
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、シャンプードレッサー、シューズボックス、照明器具付、サンルーム、バルコニー、専用庭
入居可能日	即日
小学校/中学校	外日角小学校 200m / 河北台中学校 2,000m
周辺環境	セブンイレブン 650m / 大阪屋ショップ 1,000m / らいふクリニック 1,300m / かほく市役所 2,200m
駐車料	0円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※お部屋に付いている設備の修理は入居者様負担になります。(エアコン、照明器具など) ※自治会への加入、町費の支払いは入居者様にて行ってください。 ※浄化槽や阻集器等の維持管理・退去時の汲み取りは入居者様負担になります。 ※別途鍵交換費がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	60,000円	敷金	0円
共益費		礼金	60,000円
水道料	4,000円	仲介手数料(税込)	66,000円
		家財保険料(２年)	22,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
		初回保証料	19,200円
		退去時清掃費用	110,000円
	※駐車料金は上記参照		
合計	64,000円	合計	282,700円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。