

2LDK
(58.80㎡)

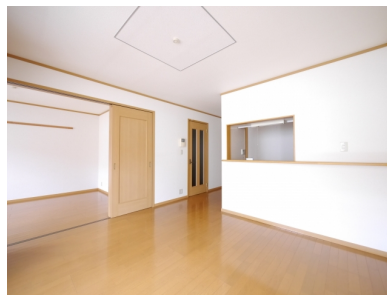
49,000円

コメント

津幡バイパス車で1分 能登・金沢方面へアクセス良好(##)徒歩圏内にコンビニ・スーパーがあるので買い物も便利な好立地です リビングには人気の対面キッチン! TVドアホン・追っぴき機能・ウォシュレットなど設備も充実(^^)

H・K・エパティーク 201

物件番号 (202519)



所在地	河北郡津幡町中橋イ15
築年月	2005年3月
構造/向き	木造 東
間取り詳細	洋室6、洋室6、LDK11.9、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV
入居可能日	2025年4月下旬
小学校/中学校	井上小学校 550m / 津幡南中学校 1,600m
周辺環境	ファミリーマート津幡中須加店 250m / Aコープつばた店 600m / 宗平内科医院 800m / クスリのアオキ津幡店 1,000m
駐車場	3,300円 並列2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	49,000円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	0円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	57,200円
町費	300円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	70,000円
保証会社手数料	1,212円	保証委託料	22,000円
合計 56,342円		合計 167,200円 + 前家賃 (日割計算)	

(仲介)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。