2LDK (52.55㎡)

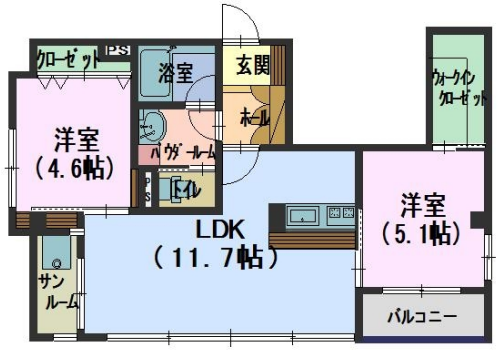
84,000円

コメント

インターネット使用料無料！！★オートロックマンション★金沢医科大学まで徒歩6分！！医科大近くのオシャレなハイグレードデザイナーズマンション！！IHクッキングヒーター、対面キッチン、ウォークインクローゼット、エアコン2基付きなど設備もバッチリ(*^^)v

ネット無料

物件番号　（　203027　）



（　代理　）

ノイエ2　203

所在地	河北郡内灘町字大清台70番
築年月	2013年4月
構造／向き	重量鉄骨　南東
間取り詳細	LDK11.7、洋室4.65、洋室5.18、ウォークインクローゼット、バルコニー、サンルーム
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、バルコニー、角部屋、２階以上、トランクルーム、駐輪場、オートロック、インターネット対応
入居可能日	2024年6月上旬
小学校/中学校	大根布小学校 450m / 内灘中学校 550m
周辺環境	サンクス内灘大学通り店 400m / アルビス（株） 内灘店 800m / 金沢医科大学病院 550m / 金沢医科大学 480m
駐車料	5,500円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※オリコフォレントインシュア加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※トランクルーム使用可。月々+1,000円かかります。 ※家具はイメージです。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	84,000円
共益費	4,500円
駐車料	5,500円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　95,100円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	84,000円
仲介手数料(税込)	98,450円
家財保険料(２年)	22,000円
鍵交換費用(税込)	13,200円
退去時清掃費用	66,000円
初回保証料	28,530円

合計　312,180円
＋前家賃（日割計算）

SunRi_Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。