2DK (45.42㎡)

49,000円

コメント

★嬉しいエアコン2基付き★金沢や能登方面にアクセス良好な立地です(^O^)／コンビニ・ドラックストアが徒歩６分以内で行けるのでお買い物も便利です♪人気のサンルーム＆バルコニー付き物件です(*^^)v

物件番号　（　203222　）

（　仲介　）

セジュールヒルズ　B105

所在地	金沢市粟崎町２丁目290
築年月	1990年6月
構造／向き	軽量鉄骨　南西
間取り詳細	洋室6、和室6、DK6.5、サンルーム、テラス
設備	バス・トイレ別、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、テラス、角部屋、駐輪場、ＢＳ
入居可能日	2025年1月下旬
小学校/中学校	粟崎小学校 1,100m / 港中学校 2,700m
周辺環境	ローソン金沢粟崎町店 450m / マックスバリュー内灘店 1,500m / なかがわら胃腸科クリニック 300m / クスリのアオキ 粟崎店 450m
駐車料	3,300円　並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	49,000円
共益費	3,500円
駐車料	3,300円
保証会社手数料	1,358円

※駐車料金は上記参照

合計　57,158円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	57,200円
ルームクリーニング費用(税込)	58,300円
保証料(1回目家賃と合わせて)	18,000円

合計　133,500円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。