

1LDK  
(54.64㎡)

58,000円

コメント

インターネット無料 エントランスはオートロックなのでセキュリティ面も安心！IHキッチンヒーターや1坪追焚き風呂など、設備が大変充実した物件です！プラント3に近いのでお買い物にも便利な立地です！

ネット無料



物件番号 ( 203416 )

VIEWEB 203

所在地	河北郡津幡町庄へ30-2
築年月	2014年3月
構造/向き	木造 北
間取り詳細	LDK10、洋室6、ロフト
設備	対面キッチン、IHキッチンヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、2階以上、ロフト付、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、インターネット対応
入居可能日	2025年5月下旬
小学校/中学校	津幡小学校 1,200m / 津幡中学校 2,200m
周辺環境	ローソン 550m / プラント 3 450m / さかきばら内科医院 180m / クスリのアオキ 1,000m
駐車場	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です 鍵上下交換の場合22,000円(税込)がかかります。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	58,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	29,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	67,100円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	66,000円
		鍵交換費用(税込) 上のみ	11,000円
		初回保証料	18,120円
( 代理 )			
合計 66,400円		合計 213,220円 + 前家賃 (日割計算)	



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。