

2DK
(40.44㎡)

42,000円

☎ コメント

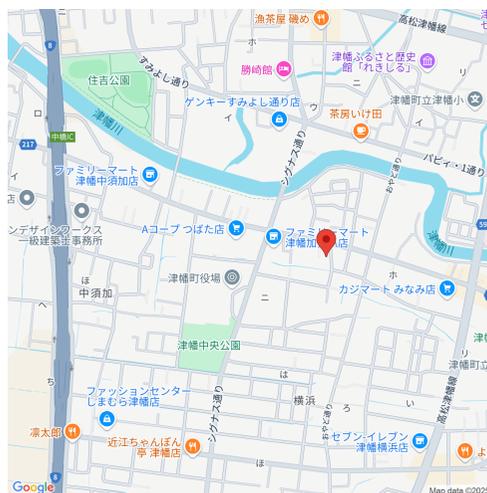
インターネット/Wi-Fi無料 コンビニ・スーパー・ドラッグストアが徒歩圏内！！生活に必要な施設が近くにあるので便利です(^o^)/嬉しいエアコン2基付き



ネット無料



物件番号 (203426)



🏠 プレジール・カリタス 201

所在地	河北郡津幡町加賀爪八75
築年月	1992年8月
構造/向き	軽量鉄骨 西
間取り詳細	和室6、洋室6、DK6、バルコニー
設備	バス・トイレ別、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、バルコニー、角部屋、2階以上、インターネット対応
入居可能日	2025年3月上旬
小学校/中学校	太白台小学校 1,800m / 津幡中学校 700m
周辺環境	ファミリーマート津幡加賀爪店 200m / Aコープつばた店 300m / 河北中央病院 550m / カジマートみなみ店 450m
駐車料	2,200円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:18,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	42,000円	敷金	0円
共益費	3,000円	礼金	40,000円
駐車料	2,200円	仲介手数料(税込)	48,400円
保証会社手数料	1,272円	ルームクリーニング費用(税込)	79,200円
		保証料(1回家賃と合わせて)	18,000円
※ 駐車料金は上記参照			
合計	48,472円	合計	185,600円
			+ 前家賃 (日割計算)

(仲介)



不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720
HP www.sunrihome.jp



- 🏠 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 🏠 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 🏠 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 🏠 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。