

2LDK  
(60.86㎡)

53,000円

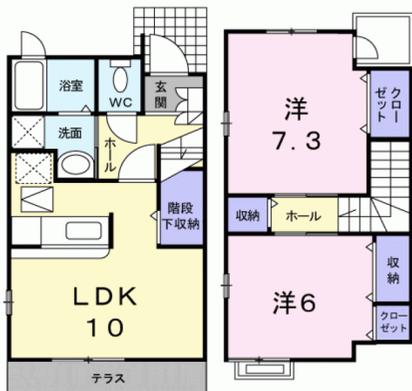
コメント

人気のメゾネット 津幡バイパス車で1分の好立地(^^)ひろびろリビングのお部屋です(^^) 全居室収納にトランクルーム付きで収納もたっぷり 追炊き機能付きバス付きでいつでもぼかぼかお風呂に入れます

サンパティ 能瀬 102

所在地	河北郡津幡町能瀬ト4-1
築年月	2006年9月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	【1階】LDK10、テラス【2階】洋室6、洋室7.3
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温湯暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、TVドアホン、テラス、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV、メゾネット
入居可能日	2025年4月中旬
小学校/中学校	英田小学校 1,300m / 津幡中学校 3,600m
周辺環境	ローソン本津幡店 2,000m / プラント3津幡店 1,400m / つだ歯科医院 750m / コメリパワー津幡店 1,400m
駐車料	3,300円 2台の場合縦列5,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

物件番号 ( 203678 )



( 仲介 )

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	53,000円	敷金	0円
共益費	2,000円	礼金	0円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	61,600円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	70,000円
保証会社手数料	1,308円	保証委託料	22,000円
合計 60,438円		合計 171,600円 + 前家賃 (日割計算)	



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。