

1LDK  
(50.96㎡)

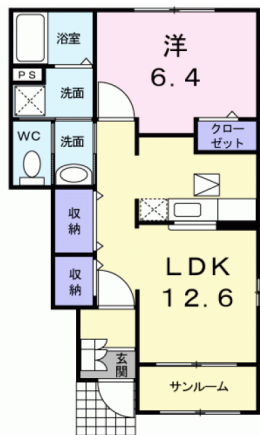
54,000円

コメント

ペット可物件 津幡バイパスまで車で1分の好立地(^\_^)- 12.6帖  
対面キッチンの広々リビング 洋間も6帖以上のゆったりタイプです  
(^\_^) 広いお庭もついてます(\*^ ^\*) 全居室収納で収納もたっぷり  
サンルームのあるお部屋なので雨の日のお洗濯も安心です(^\_^)



物件番号 ( 203785 )



ラフフィナート 102

所在地	河北郡津幡町南中条へ114
築年月	2007年2月
構造/向き	木造 南東
間取り詳細	洋室6.4、LDK12.6、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、専用庭、角部屋、駐輪場、CATV
入居可能日	2024年11月下旬
小学校/中学校	中条小学校 156m / 津幡南中学校 577m
周辺環境	セブンイレブン津幡太田店 530m / アル・プラザ津幡 420m / おおたクリニック 600m / スギドラッグ津幡店 315m
駐車料	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	54,000円	敷金	0円
共益費	2,800円	礼金	54,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	62,700円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	70,000円
保証会社手数料	1,523円	保証委託料	25,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
合計		合計	
	62,453円		233,000円
			+ 前家賃 (日割計算)

( 仲介 )



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。