1R (28.50㎡)

50,000円

コメント

一人暮らしにオススメ！家電リース可物件★インターネット/Wi-fi無料！！一人暮らしに最適！かほくイオンまで徒歩8分とお買い物も便利♪白尾インターにも近く金沢方面・羽咋方面の通勤にも便利です(*^^)v

ネット無料

物件番号　（　203801　）

（　代理　）

サン・クオーレ内日角　108

所在地	かほく市内日角西62-1
築年月	2015年3月
構造／向き	木造　南
間取り詳細	洋室11、サンルーム
設備	ＩＨクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、家電付、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、駐輪場、ＢＳ、インターネット対応
入居可能日	2025年1月下旬
小学校/中学校	宇ノ気小学校 1,300m / 宇ノ気中学校 1,600m
周辺環境	サンクス白尾インター店 850m / イオンかほく店 1,000m / 中田内科病院 450m / 白尾インター 1,600m
駐車料	3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※オリコフォレントインシュア加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※鍵上下交換の場合27,500円(税込)かかります。 ※家電リース可（電子レンジ、洗濯機、冷蔵庫）月額3,300円(税込)かかります。 ※家電リースした場合、入居時に家電クリーニング料5,500円(税込)かかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	50,000円
共益費	4,000円
駐車料	3,300円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　58,400円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	50,000円
仲介手数料(税込)	58,300円
家財保険料(２年)	20,000円
退去時清掃費用	33,000円
鍵交換費用(税別)※上のみ	13,200円
初回保証料	17,520円

合計　192,020円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。