1LDK (41.46㎡)

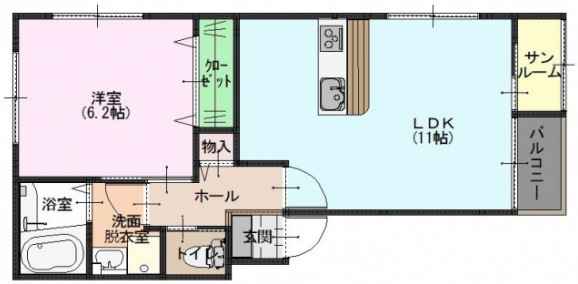
55,000円

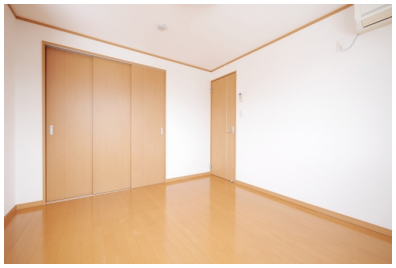
コメント

★オートロックマンション★インターネット無料♪うれしいサンルーム＆ベランダ付き物件(^_-)-☆金沢大学病院から自転車で約10分、コンビニやスーパーも近いですよ！エアコン２基、追い焚き付き浴室、TVモニター付きインターホンなど設備も充実(^_-)-☆

ネット無料

物件番号　（　203824　）





（　代理　）

サウザンド　205

所在地	金沢市城南2丁目32番地16号
築年月	2007年6月
構造／向き	鉄骨造　南
間取り詳細	洋室6.2、LDK11、バルコニー、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、バルコニー、角部屋、２階以上、駐輪場、オートロック、ＣＡＴＶ、ＢＳ、インターネット対応
入居可能日	2025年4月中旬
小学校/中学校	菊川小学校 450m / 城南中学校 1,000m
周辺環境	ファミリーマート石川屋金沢笠舞店 550m / ニュー三久城南店 230m / 小川医院 400m / マツモトキヨシ笠舞店 1,000m
駐車料	5,500円　並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	55,000円
共益費	3,500円
駐車料	5,500円
ライフサポート(税込)	1,100円
ゴミ回収費	600円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	66,000円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	55,000円
初回保証料	19,710円
鍵交換費用(税込)	11,000円

※駐車料金は上記参照

合計　65,700円

合計　173,710円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。