

1LDK
(44.34㎡)

44,000円

コメント

ペット飼育可物件 津幡バイパス車で1分の好立地！！コンビニ・スーパー・ドラッグストアが徒歩圏内なので買い物もラクラク（^^）追い焚き機能・TVドアホンなど設備も充実しています

ペット可



物件番号 (204065)



フォルス 104

所在地	河北郡津幡町横浜へ10
築年月	2001年7月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	洋室6、LDK12、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、TVドアホン、バルコニー、角部屋、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	2025年2月下旬
小学校/中学校	津幡小学校 1,500m / 津幡中学校 1,100m
周辺環境	ローソン津幡横浜店 120m / パロー津幡店 120m / 公立河北中央病院 1,200m / クスリのアオキ津幡店 57m
駐車料	3,300円 並列2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	44,000円	敷金	0円
共益費	3,300円	礼金	0円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	51,700円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	70,000円
保証会社手数料	1,285円	保証委託料	25,000円
合計 52,715円		合計 164,700円 + 前家賃 (日割計算)	

(仲介)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング
株式会社 サンリーホーム
〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL 076-204-7720
HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。