

2LDK
(57.01㎡)

52,500円

コメント

嬉しいエアコン2基付き 能瀬駅まで徒歩12分 TVインターホン、追い焚きバスなど設備も充実します(*^ ^*) 全居室収納にトランクルーム付きで収納もたっぷり！雨の日のお洗濯も安心なサンルーム付きのお部屋です(*^^)v

フォルシュビュアツァ 203

所在地	河北郡津幡町谷内口121
築年月	2010年11月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	LDK10、洋室6、洋室5.5、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	2025年5月上旬
小学校/中学校	英田小学校 450m / 津幡中学校 3,900m
周辺環境	ローソンかほく狩鹿野店 2,000m / プラント 3津幡店 2,300m / あがた内科クリニック 180m / コメリパワー津幡店 2,500m
駐車料	2,750円 並列2台目2,750円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

物件番号 (204185)



(仲介)



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	52,500円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	62,500円
駐車料	2,750円	仲介手数料(税込)	60,500円
町費	600円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	70,000円
保証会社手数料	1,284円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
合計 59,664円		合計 236,300円 + 前家賃 (日割計算)	



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。