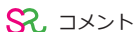


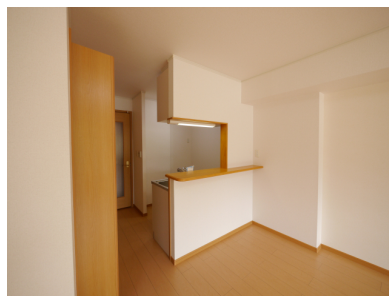
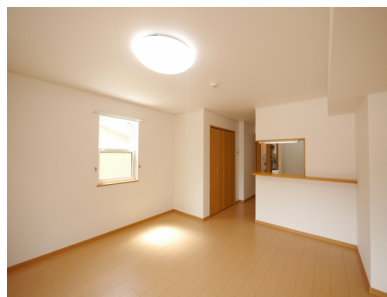
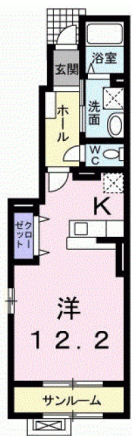
1K  
(36.28㎡)

51,000円



コメント  
医科大生、病院勤務の方オススメ 医科大まで徒歩4分！210m！！ひろびろ12.2帖の洋室 使いやすい対面キッチンやサンルームなど人気の設備がそろっています(^O^)/

物件番号 ( 204570 )



( 仲介 )

メゾン ド ファン・ジニ 104

所在地	河北郡内灘町ハマナス2-181
築年月	2009年1月
構造/向き	木造2×4 南東
間取り詳細	洋室12.2、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、CATV
入居可能日	2025年4月中旬
小学校/中学校	大根布小学校 900m / 内灘中学校 1,400m
周辺環境	ローソン金沢医科大学前店 360m / アルビスくらす内灘店 1,400m / 金沢医科大学病院 210m / クスリのアオキ鶴ヶ丘店 1,500m
駐車場	3,300円 並列2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2% ~ 5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	51,000円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	51,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	59,400円
町費	250円	家財保険料(2年)	18,000円
保証会社手数料	1,255円	定額クリーニング費(税込)	50,000円
24時間サポート(税込)	330円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	58,335円	合計	203,700円 + 前家賃 (日割計算)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。