

1LDK
(39.77㎡)

68,000円

コメント

インターネット/Wi-Fi無料 ペット飼育可物件 内灘駅まで徒歩一分の好立地(*^^*)オートロックにALSOKホームセキュリティで防犯面も安心ですね シャンブードレッサーなど設備も充実してます(*^^)v

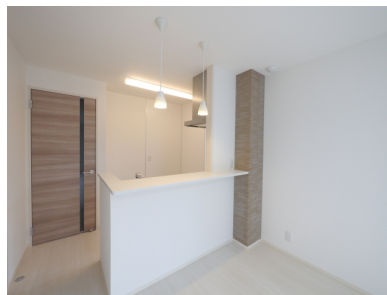
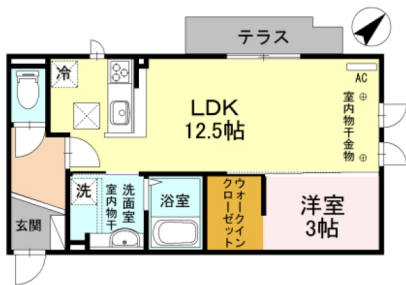


ペット可



ネット無料

物件番号 (204826)



(仲介)

Canard(カナール) 103

所在地	河北郡内灘町アカシア1丁目26番1
築年月	2016年9月
構造/向き	軽量鉄骨 南西
間取り詳細	LDK12.5、洋室3、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、B/S、インターネット対応、宅配ボックス
入居可能日	2025年4月下旬
小学校/中学校	向粟崎小学校 400m / 内灘中学校 1,800m
周辺環境	ファミリーマート内灘向粟崎店 100m / マルエー内灘店 600m / 紺井医院 400m / クスリのアオキ粟崎店 700m
駐車場	4,400円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。小型犬または猫1匹まで飼育可能

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	68,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	100,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	79,200円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ルームクリーニング費用(税込)	58,300円
		保証料(1回目安賃と合わせて)	35,000円
		駐車場金は上記参照	
合計	78,400円	合計	289,000円 + 前家賃 (日割計算)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。