2DK (45.15㎡)

52,000円

コメント

鶴ヶ丘小まで徒歩１０分、スーパーまで徒歩１３分の好立地(*^^)v ファミリーだけでなく単身の方も大歓迎♪落ち着きのある和室付きです(*^。^*)コンビニまでも徒歩3分で急なお買い物も安心です(^_-)-☆

物件番号　（　205027　）

（　仲介　）

ラフィネ内灘　201

所在地	河北郡内灘町鶴ヶ丘2丁目514
築年月	2000年5月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	洋室7.5、和室6、DK6、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、トランクルーム、ＢＳ、インターネット対応
入居可能日	2024年12月下旬
小学校/中学校	鶴ヶ丘小学校 550m / 内灘中学校 700m
周辺環境	ファミリーマート河北内灘店 200m / マルエー 内灘店 1,100m / 金沢医科大学病院 2,600m / クスリのアオキ 850m
駐車料	5,500円　縦列2台契約
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:18,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	52,000円	敷金	0円
共益費	3,000円	礼金	52,000円
駐車料	5,500円	仲介手数料(税込)	62,700円
町費	250円	保証料(1回目家賃と合わせて)	18,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	67,100円

※駐車料金は上記参照

合計　60,750円

合計　199,800円 ＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。