2LDK (57.00㎡)

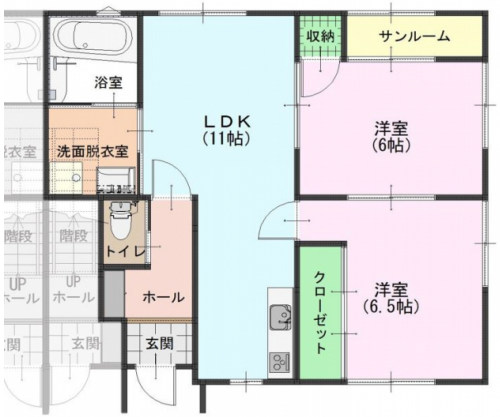
65,000円

コメント

★ペット可物件★インターネット/wi-fi無料(^^♪採光や通風もGOOD☆のと里山海道高松インターまで車で4分☆一坪浴室や温水暖房便座、洗面シャワー台など設備充実☆

ペット可　ネット無料

物件番号　（　205345　）



（　代理　）

フューチャー　108

所在地	かほく市松浜ハ17-2
築年月	2017年10月
構造／向き	木造　南東
間取り詳細	LDK11、洋室6.5、洋室6、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、駐輪場、インターネット対応
入居可能日	2025年6月中旬
小学校/中学校	七塚小学校 850m / 河北台中学校 1,300m
周辺環境	ファミリーマートかほく松浜店 450m / どんたく かほく店 1,500m / 紺谷医院 400m / ドラッグストア　コスモス 950m
駐車料	2,200円　2台目2,200円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※鍵交換費:上下鍵交換の場合22,000円(税込)かかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	65,000円
共益費	4,000円
駐車料	2,200円
町費	500円

※駐車料金は上記参照

合計　71,700円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	65,000円
仲介手数料(税込)	73,920円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	77,000円
サポートコール(税込)	5,500円
鍵交換費用(税込)	11,000円
初回保証料	21,510円

合計　275,930円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。