

1R  
(42.02㎡)

60,000円

コメント

オール電化 嬉しいインターネット/Wi-Fi無料(\*^\_^\*)広々洋室に広々坪バス(^\_^)- ウォークインクローゼット付きでたっぷり収納(^\_^)ホームセキュリティー搭載で防犯面も安心ですね(^\_^)/スーパー、コンビニも徒歩圏内でお買い物にも便利です

オール電化 ネット無料



物件番号 ( 205352 )



verde (ヴェルデ) 103

所在地	河北郡津幡町庄へ35-1
築年月	2017年9月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室14.25、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	IHキッチン、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、インターネット対応、オール電化
入居可能日	2025年1月下旬
小学校/中学校	津幡小学校 1,200m / 津幡中学校 2,100m
周辺環境	ローソン本津幡店 450m / ラ・ムー津幡店 450m / 一林医院 1,100m / コメリパワー津幡店 550m
駐車料	3,300円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	60,000円	敷金	0円
共益費	5,500円	礼金	60,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	69,300円
		ルームクリーニング費用(税込)	56,100円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	1,650円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
		駐車場金は上記参照	
合計	68,800円	合計	238,550円 + 前家賃 (日割計算)

( 仲介 )



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング  
**株式会社 サンリーホーム**  
 〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
 石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ  
 TEL 076-204-7720  
 HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。  
 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。  
 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。  
 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。