2LDK (59.30㎡)

76,000円

コメント

☆デザイナーズアパート☆使い勝手のいい2LDKです♪金沢や能登方面にアクセス良好☆設備もIHクッキングヒーターやエアコン2基、浴室乾燥など設備充実してます(^^♪インターネット/wi-fi無料も魅力です！！

ネット無料

物件番号　（　205368　）

（　代理　）

サンパレスベイ I　202

所在地	金沢市粟崎町ほ8
築年月	2018年1月
構造／向き	木造　東
間取り詳細	LDK10.7、洋室5.7、洋室5.3、サンルーム
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、２階以上、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ、インターネット対応
入居可能日	2024年11月中旬
小学校/中学校	粟崎小学校 350m / 港中学校 1,600m
周辺環境	ファミリーマート 500m / 大阪屋ショップ・近岡店 1,300m / 中藤クリニック 750m / ゲンキー近岡店 1,500m
駐車料	3,300円　2台の場合縦列5,500円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※インターネット使用時には、初回登録料として3,300円(税込)必要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	76,000円
共益費	4,500円
駐車料	3,300円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　84,900円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	76,000円
仲介手数料(税込)	86,900円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	66,000円
鍵交換費用(税込)	13,200円
初回保証料	25,470円

合計　289,570円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。