# 2DK (48.58㎡)

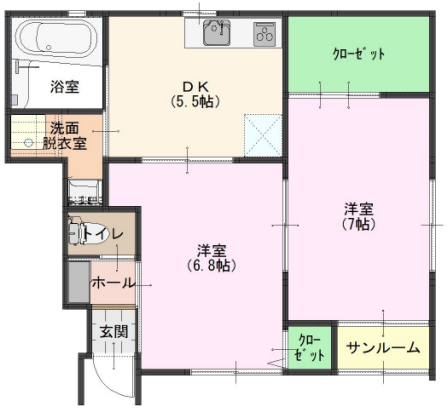
# 57,000円

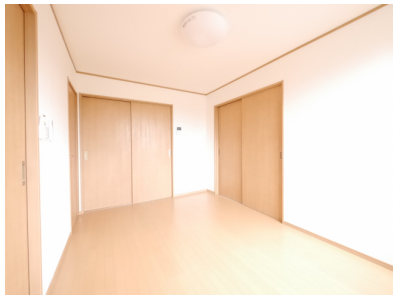
コメント

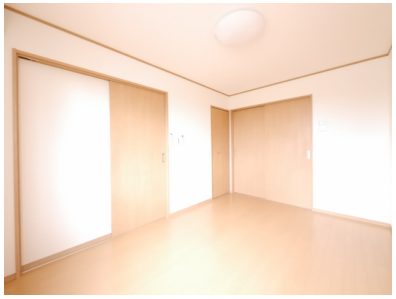
高松インターすぐ！インターネット/ｗｉ－ｆｉ無料が魅力的！！新婚さんやファミリーにもオススメ(^^)/コンビニ・スーパーも徒歩圏内で便利です(^^♪サンルーム・浴室乾燥機能付きで雨の日もお洗濯の心配ナシ！

ネット無料

物件番号　（　205410　）







（　代理　）

## シーザサン　108

| | |
|---|---|
| 所在地 | かほく市高松キ25-3 |
| 築年月 | 2017年5月 |
| 構造／向き | 木造　南西 |
| 間取り詳細 | 洋室7.2、洋室6.6、K5.6、サンルーム |
| 設備 | バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、ＢＳ、インターネット対応 |
| 入居可能日 | 2025年5月下旬 |
| 小学校/中学校 | 高松小学校 1,500m / 高松中学校 1,500m |
| 周辺環境 | セブン-イレブン かほく高松インター店 220m / カジマート高松インター店 500m / 北谷クリニック 650m |
| 駐車料 | 2,200円　2台目2,200円 |
| 仲介手数料 | (家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税 |
| 更新事務手数料 | 新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税 |
| 備考 | ※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。<br>※鍵交換費:上下鍵交換の場合22,000円(税込)になります。 |

## 概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | 57,000円 |
| 共益費 | 4,000円 |
| 駐車料 | 2,200円 |
| 町費 | 500円 |

※駐車料金は上記参照

合計　63,700円

契約時の諸費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | 0円 |
| 礼金 | 57,000円 |
| 仲介手数料(税込) | 65,120円 |
| 家財保険料(２年) | 22,000円 |
| サポートコール(税込) | 5,500円 |
| 退去時清掃費用 | 55,000円 |
| 鍵交換費用(税別) | 11,000円 |
| 初回保証料 | 19,110円 |

合計　234,730円
＋前家賃（日割計算）


SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。