

2LDK
(59.77㎡)

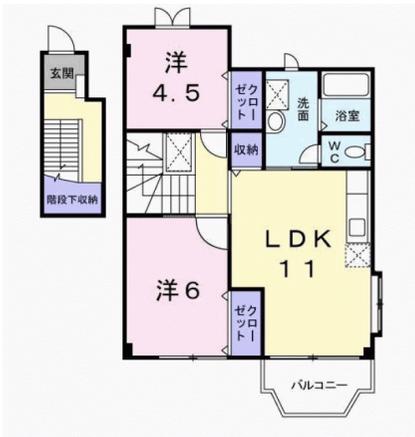
49,000円

コメント

ペット飼育可 津幡バイパスまで車で3分 アクセス良好です
フレッツ光マンションタイプ対応物件(*^_^*)追い焚き機能付き
バスなど設備も充実してます(^_^) 階段下収納やトランクルーム
付きで収納もたっぷり(*^_^*)

ペット可

物件番号 (205418)



パルティール 201

| | |
|---------|---|
| 所在地 | 河北郡津幡町太田ほ240-1 |
| 築年月 | 2001年7月 |
| 構造/向き | 鉄骨造 南 |
| 間取り詳細 | 洋室6、洋室4.5、LDK11、バルコニー |
| 設備 | バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、BS、インターネット対応、防犯カメラ、宅配ボックス |
| 入居可能日 | 2024年12月中旬 |
| 小学校/中学校 | 条南小学校 900m / 津幡南中学校 1,600m |
| 周辺環境 | セブンイレブン津幡太田店 900m / アルプラザ津幡店 1,800m / みずほ病院 1,700m / ゲンキー条南小学校北店 850m |
| 駐車料 | 3,300円 並列2台目3,300円 |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車料) + 消費税 |
| 更新事務手数料 | 22,000円(税込) |
| 備考 | 保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。 犬2匹 or 猫2匹まで その他小動物:抱えられるサイズ(ゲージ1つまで) |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料 | | 契約時の諸費用 | |
|--------------|---------|-----------|--------------------------|
| 家賃 | 49,000円 | 敷金 | 0円 |
| 共益費 | 2,800円 | 礼金 | 0円 |
| 駐車料 | 3,300円 | 仲介手数料(税込) | 57,200円 |
| 町費 | 500円 | 家財保険料(2年) | 18,000円 |
| 24時間サポート(税込) | 330円 | 定額クリーニング費 | 80,000円 |
| 保証会社手数料 | 1,398円 | 保証委託料 | 25,000円 |
| | | 鍵セット費(税込) | 3,300円 |
| 駐車料金は上記参照 | | | |
| 合計 | 57,328円 | 合計 | 183,500円 + 前家賃 (日割計算) |

(仲介)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。