1LDK (40.36㎡)

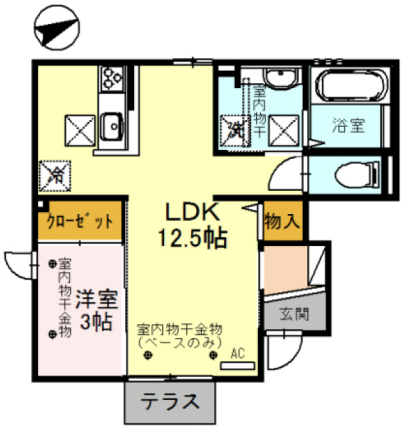
66,000円

コメント

☆嬉しいインターネット無料☆JR津幡駅まで徒歩9分、アルプラザ津幡近くの好立地(^_-)-☆便利なオール電化(^^♪（エコキュート・ＩＨクッキングヒーター）ＡＬＳＯＫホームセキュリティ標準搭載の防犯配慮型賃貸住宅で安心！

オール電化　ネット無料

物件番号　（　205460　）



（　仲介　）

SOLAIO(ソライオ)　101

所在地	河北郡津幡町北中条字12号41番１
築年月	2017年12月
構造／向き	軽量鉄骨　南東
間取り詳細	LDK12.5、洋室3、テラス
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、インターネット対応、オール電化
入居可能日	2025年2月中旬
小学校/中学校	中条小学校 700m / 津幡南中学校 1,200m
周辺環境	セブンイレブン津幡横浜店 400m / アルプラザ津端 750m / 河北中央病院 1,000m / 金沢信用金庫津幡支店 1,000m
駐車料	3,300円　並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	66,000円
共益費	5,000円
駐車料	3,300円
町会費	312円
保証会社手数料	1,546円

※駐車料金は上記参照

合計　76,158円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	90,000円
仲介手数料(税込)	75,900円
ルームクリーニング費用(税込)	58,300円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ICロック電池代(税込)	1,650円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円

合計　277,350円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。