2DK (36.39㎡)

45,000円

コメント

☆ペット可物件☆津幡町の中心部、シメノドラッグまで徒歩3分、クスリのアオキ・ベスト電器・新鮮市場まで徒歩5分の好立地♪

ペット可

物件番号 （ 205503 ）

（ 仲介 ）

ポート・アズールK　A棟　203

所在地	河北郡津幡町横浜ろ55
築年月	1995年3月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	洋室6、和室6、DK4.5
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、バルコニー、角部屋、２階以上
入居可能日	2025年5月中旬
小学校/中学校	津幡小学校 1,100m / 津幡中学校 650m
周辺環境	ローソン津幡横浜店 450m / どんたく津幡シグナス通り店 550m / 由雄クリニック 550m
駐車料	3,300円　2台目可　屋根付4,860円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料の1ヶ月分
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:18,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	45,000円	敷金	0円
共益費	2,500円	礼金	0円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	52,800円
町費	500円	ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	18,000円
合計	※駐車料金は上記参照 51,300円	合計	+ 前家賃（日割計算） 120,300円

SunRi_Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。