

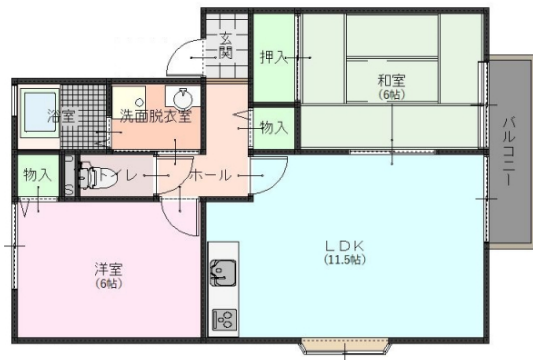
2LDK  
(53.48㎡)

55,000円

コメント

インターネット/Wi-Fi無料(\*^\_^\*)嬉しいエアコン2基付き アビタタウン  
金沢ベイまで車で5分 遊びもお買い物も生活圏内です(^.^) 海側環状道路・  
国道8号線へもアクセス良好！スーパー、ドラッグストアも近くお買い物もラク  
ラクの好立地(^\_^) ソファに寝転ぶと、出窓から一面の空が見える開放感ある  
素敵なお部屋です

ネット無料



物件番号 ( 205590 )



ヴェルヴェット 21 201

所在地	金沢市畝田西 4 丁目 7 1 番地 2
築年月	1999年2月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	LDK11.5、和室6、洋室6、バルコニー
設備	ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、リノベーション、角部屋、出窓、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、BS、インターネット対応
入居可能日	2025年4月中旬
小学校/中学校	木曳野小学校 500m / 金石中学校 1,000m
周辺環境	ローソン金沢畝田店 700m / パロー木曳野店 600m / 県立中央病院 2,400m / クスリのアオキ 700m
駐車場	5,000円 縦列 2台
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 鍵交換費:上下交換の場合22,000円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	55,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	0円
駐車場	5,000円	仲介手数料(税込)	66,000円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	66,000円
		初回保証料	19,530円
		鍵交換費用(税込) 上のみ	11,000円
合計 65,100円		合計 184,530円 + 前家賃 (日割計算)	

( 代理 )



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。