1LDK (35.19㎡)

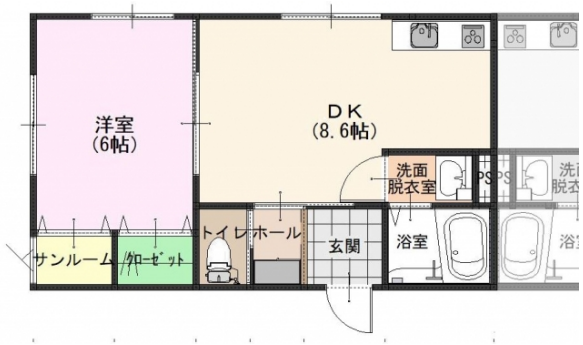
55,000円

コメント

☆インターネットWi-Fi無料☆スーパー・コンビニ・ドラッグストアも徒歩すぐの好立地☆ゆったり８．６帖のリビングで快適♪追い焚き機能付きバス、IHクッキングヒーターなど設備も充実(#^.^#)サンルームで雨の日もお洗濯ラクラク！エントランス部オートロックで防犯面も安心(^_-)-☆

ネット無料

物件番号　（　205777　）



（　代理　）

ネストII　201

所在地	河北郡津幡町北中条（字）11号135-1
築年月	2018年4月
構造／向き	木造　東
間取り詳細	LDK8.6、洋室6、サンルーム
設備	ＩＨクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、２階以上、トランクルーム、オートロック、ＢＳ
入居可能日	2025年5月下旬
小学校/中学校	中条小学校 950m / 津幡南中学校 1,500m
周辺環境	ローソン 津幡北中条店 83m / バロー 600m / 由雄クリニック 850m / 津幡町役場 1,000m
駐車料	3,300円　2台目要相談
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※鍵交換上下の場合22,000円(税込)かかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	55,000円
共益費	4,000円
駐車料	3,300円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　63,400円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	27,500円
仲介手数料(税込)	63,800円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	44,000円
鍵交換費用(税込)※上のみ	11,000円
初回保証料	19,020円

合計　187,320円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。