1LDK (45.54㎡)

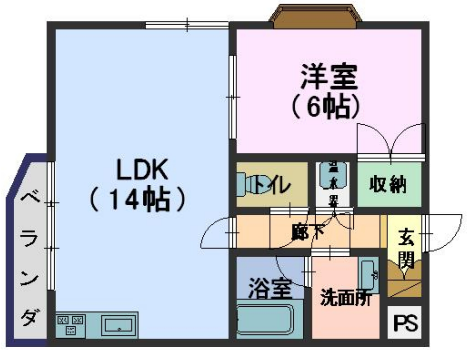
43,000円

コメント

仲介手数料無料！★ペット可物件★１４帖の広々リビングでゆったりくつろげます☆角部屋ですので、陽当たりも良く明るいお部屋となっております！医科大まで、900mの場所にあります！

ペット可

物件番号　（　206256　）



（　代理　）

Ajベティス一番館　302

所在地	河北郡内灘町大根布6丁目63番地
築年月	1987年6月
構造／向き	鉄骨造　西
間取り詳細	洋室6、LDK14、ベランダ
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上
入居可能日	2025年5月下旬
小学校/中学校	大根布小学校 450m / 内灘中学校 900m
周辺環境	ファミリーマート 350m / アルビス 600m / 金沢医科大学病院 750m / 金沢医科大学 950m
駐車料	4,950円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	43,000円
共益費	3,000円
駐車料	4,950円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　52,050円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	43,000円
仲介手数料(税込)	4,950円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	55,000円
鍵交換費用(税込)	11,000円
初回保証料	15,615円

合計　151,565円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。