

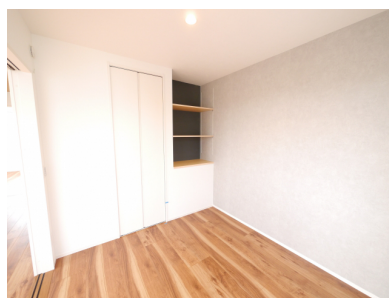
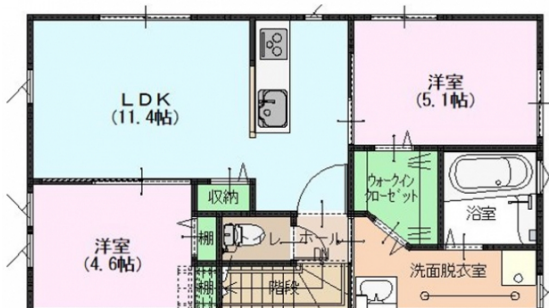
2LDK
(55.00㎡)

77,000円

 コメント


オール電化 インターネット/wi-fi無料 エアコン2基付き！！海側環状線まで車で1分！！スーパーやコンビニなども近くお買い物も便利！！アクセス良好好立地です(^_^)エコキュートで光熱費も削減！！ウォークインクローゼットなど収納たっぷり 設備もIHクッキングヒーター、浴室乾燥など充実してます(^_^)

 オール電化  ネット無料



物件番号 (206524)

 アイリス 206

所在地	金沢市直江町水91
築年月	2019年3月
構造/向き	木造 南東
間取り詳細	洋室4.6、洋室5.1、LDK11.4、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、BS、インターネット対応、オール電化
入居可能日	2025年2月上旬
小学校/中学校	鞍月小学校 800m / 港中学校 750m
周辺環境	ローソン 270m / アルビス 700m / 県立中央病院 1,200m / 海側環状線 直江町西交差点 160m
駐車場 	3,300円 2台目3,300円。軽区画有2,200円。
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 インターネット使用时には、初回登録料として3,300円必要です。

 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	77,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	77,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	88,330円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	66,000円
		初回保証料	25,620円
		鍵交換費用(税込)	13,200円
合計 85,400円		合計 292,150円 +前家賃(日割計算)	

※ 駐車場金は上記参照

(代理)



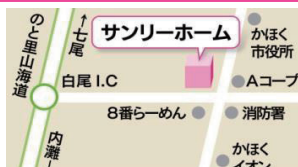
不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング





株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720
HP www.sunrihome.jp



-  概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
-  概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
-  写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
-  万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。