1R (29.88㎡)

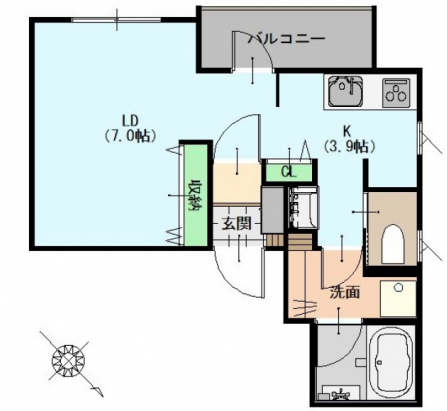
68,000円

コメント

☆デザイナーズマンション☆☆嬉しいインターネット/wi-fi無料☆金沢医科大学まで徒歩5分！！医科大生にオススメ物件☆コンビニ・スーパーも近くお買い物も便利(*^_^*)防犯カメラとオートロック付きで防犯面も安心(^^)/追い焚き機能や宅配ボックスなど設備フル装備(^^♪マンション2階にはラウンジスペースもあります☆

ネット無料

物件番号 (206599)



(代理)

グランバリュー大清台 208

所在地	河北郡内灘町字大清台118番
築年月	2019年3月
構造／向き	RC 南西
間取り詳細	K3.9、洋室7
設備	ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、駐輪場、エレベータ、オートロック、ＢＳ、インターネット対応、防犯カメラ
入居可能日	2025年4月中旬
小学校/中学校	大根布小学校 350m / 内灘中学校 1,100m
周辺環境	ファミリーマート内灘大学通り店 270m / アルビスくらす内灘店 800m / 金沢医科大学病院 800m / クスリのアオキ鶴ヶ丘店 900m
駐車料	6,600円 敷地外の場合5,500円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※インターネット使用時には、初回登録料として3,300円(税込)必要です。 ※スマートキー1個追加ごとに9,900円(税込)かかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	68,000円
共益費	9,500円
駐車料	6,600円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計 85,200円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	136,000円
仲介手数料(税込)	81,400円
家財保険料(２年)	20,000円
退去時清掃費用	33,000円
初回保証料	22,494円
スマートキー発行料(税込)	19,800円

合計 312,694円 ＋前家賃（日割計算）

SunRi_Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号 （公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。