3DK (52.48㎡)

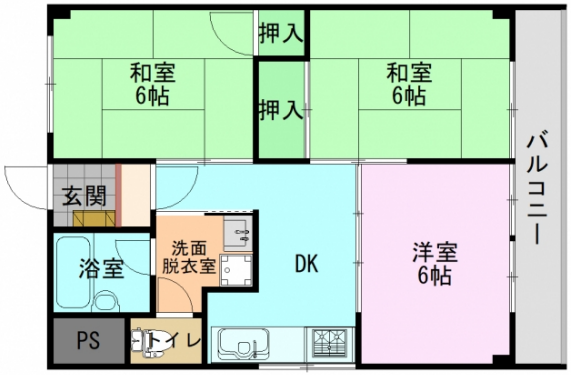
49,000円

コメント

★★初回1ヵ月家賃無料キャンペーン★★さらに鍵交換費、仲介手数料不要なので、初期費用10万円以下！！とってもお得にご入居いただけます♪エアコン2基付き☆インターネット／Ｗｉ－Ｆｉ無料！コンビニ・スーパーとも徒歩圏内でお買い物が便利です◎エントランス部分リフォーム済み☆便利な宅配ボックス＆エレベーター付です(^_-)-☆

ネット無料

物件番号 （ 206752 ）



（ 代理 ）

松本ビル　401

所在地	金沢市玉鉾1-168
築年月	1977年9月
構造／向き	RC　南
間取り詳細	和室6、和室6、洋室6、DK8、バルコニー
設備	ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、室内洗濯機置場、エアコン２基、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、エレベータ、インターネット対応、宅配ボックス
入居可能日	2025年3月下旬
小学校/中学校	新神田小学校 1,100m / 高岡中学校 1,000m
周辺環境	ファミリーマート 350m / コープいしかわ 150m / 安田内科病院 500m / クスリのアオキ 210m
駐車料	4,400円　敷地内1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税新賃料0.5ヶ月+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※駐車場：近隣月極駐車場　空き状況要相談 ※1年以内の解約で違約金として家賃1か月分かかります。キャンペーンの適用は個人でお申し込みの方に限ります。 ※退去時清掃費：初期費用支払い時に一括66,000円、もしくは月々分割3,000円支払いをお選びいただけます。分割支払いの場合、66,000円分の支払い前に解約の場合は残債を退去時にお支払いいただきます。 ※リフォーム後は脱衣室新設されます

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	49,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	0円
駐車料	4,400円	仲介手数料(税込)	4,400円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(２年)	22,000円
		初回保証料	17,700円
		書類作成費(税込)	22,000円

※駐車料金は上記参照

合計	59,000円	合計	66,100円 ＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。