1LDK (46.76㎡)

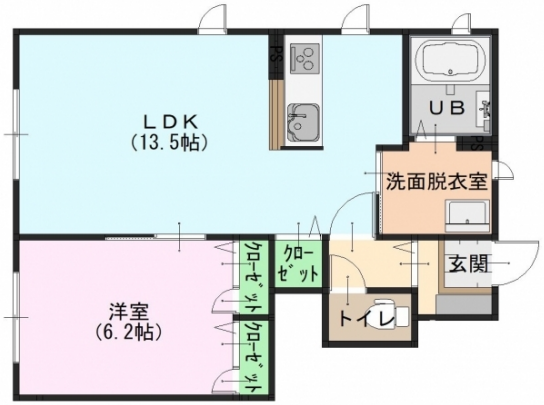
54,000円

コメント

★ペット可★8号線まで車で2分の好立地(*^-^*)★人気の積水ハウス施工物件です★追炊き機能付きバスなど設備も充実♪ドラッグストアまでも徒歩圏内でお買い物にも便利☆津幡駅にも近いので交通アクセスも良いですよ！！

ペット可

物件番号　（　207297　）



（　仲介　）

ピボット　102

所在地	河北郡津幡町太田ほ11-2
築年月	2007年3月
構造／向き	軽量鉄骨　南西
間取り詳細	洋室6.2、LDK13.5、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ
入居可能日	2025年4月下旬
小学校/中学校	条南小学校 550m / 津幡南中学校 1,300m
周辺環境	セブンイレブン津幡太田店 1,100m / アルプラザ津幡 1,500m / おおたクリニック 550m / ゲンキー条南小学校北店 550m
駐車料	3,300円　並列2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	40,000円
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:33,000円、月額手数料:賃料等の2%かかります) ※火災保険料は別途必要です。 ※室内小型犬1匹のみ可

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	54,000円
共益費	4,500円
駐車料	3,300円
町費	250円
安心サポート24(税込)	1,320円

※駐車料金は上記参照

合計　63,370円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	81,000円
仲介手数料(税込)	62,700円
クリーニング費用(税込)	79,200円
鍵交換費用(税込)	22,000円
初回保証料	33,000円

合計　277,900円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。