

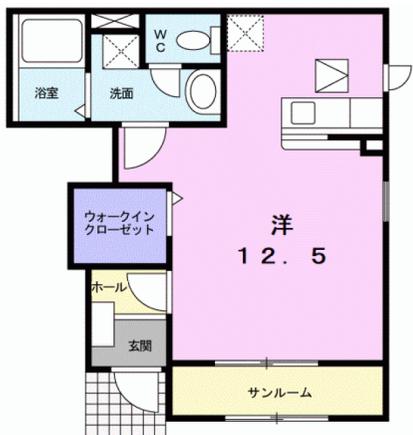
1R
(34.79㎡)

48,000円

コメント

嬉しいインターネット無料 人気の対面キッチン付き物件
スーパー、コンビニ、ドラッグストアまで徒歩圏内でお買い物も便利
な好立地！！サンルーム付きで雨の日もお洗濯ラクラク トランクル
ーム&ウォークインクローゼットでたっぷり収納できます(*^^)v

ネット無料



物件番号 (207401)



プランリユエル 104

所在地	河北郡内灘町鶴ヶ丘2丁目600
築年月	2010年3月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	洋室12.5、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS、インターネット対応
入居可能日	2025年1月中旬
小学校/中学校	鶴ヶ丘小学校 150m / 内灘中学校 290m
周辺環境	ファミリーマート河北内灘店 300m / アルビスくらす内灘店 700m / 政岡医院 650m / クスリのアオキ鶴ヶ丘東店 220m
駐車場	3,300円 2台の場合縦列5,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	48,000円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	48,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	56,100円
町費	200円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	50,000円
保証会社手数料	1,188円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
※ 駐車場金は上記参照			
合計	55,218円	合計	197,400円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。