2LDK (61.60㎡)

65,000円

コメント

★インターネット/Wi-Fi無料★本津幡駅徒歩6分の好立地＼(^o^)／広々１２．３帖のリビングには人気の対面システムキッチン♪嬉しいエアコン２基・追いだき機能・TVドアホンなど設備も充実(^_-)-☆徒歩圏内にコンビニ・ドラックストアがあるのでお買い物も便利◎

ネット無料

物件番号　（　207453　）

（　仲介　）

ほんつ！　201

所在地	河北郡津幡町清水ア32
築年月	2010年4月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	洋室6.2、洋室5.5、LDK12.3、バルコニー
設備	対面キッチン、ガスコンロ付、システムキッチン、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ、インターネット対応
入居可能日	2025年4月中旬
小学校/中学校	津幡小学校 500m / 津幡中学校 1,300m
周辺環境	ファミリーマート本津幡駅前店 500m / カジマート みなみ店 900m / 一林医院 550m / クスリのアオキ 本津幡店 200m
駐車料	3,300円　並列2台目3,300円　縦列2台5,500円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	40,000円
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:33,000円、月額手数料:賃料等の2%かかります) ※家財保険加入の必要があります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	65,000円
共益費	4,500円
駐車料	3,300円
町費	800円
安心サポート24(税込)	1,320円

※駐車料金は上記参照

合計　74,920円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	98,000円
仲介手数料(税込)	74,800円
鍵交換費用(税込)	16,500円
クリーニング費用(税込)	84,700円
初回保証料	33,000円

合計　307,000円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。