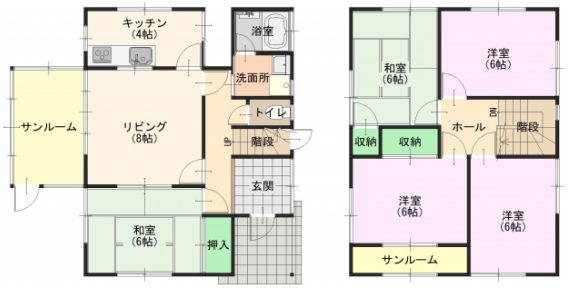
5LDK (120.00㎡)

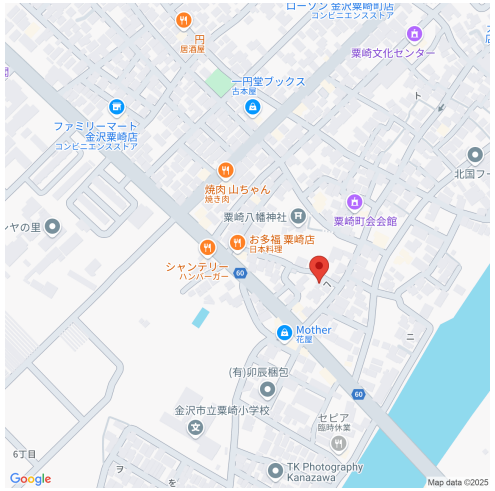
70,000円

コメント

広々5LDKの貸家です(*^_^*)人気の対面キッチンのリビングです(^_-)-☆のと里山海道へアクセスしやすい好立地/金沢駅へも一直線(*^^)v大きなサンルームとカーポート付きなので雨の日や雪の日は助かります(^^♪

物件番号　（　207533　）





（　代理　）

粟崎町へ貸家

所在地	金沢市粟崎町へ68-2
築年月	1988年3月
構造／向き	木造　北東
間取り詳細	サンルーム【１階】和室6、LDK12【２階】和室6、洋室6、洋室6、洋室6
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、２階以上、ＢＳ
入居可能日	2025年6月下旬
小学校/中学校	粟崎小学校 240m / 港中学校 1,700m
周辺環境	ファミリーマート 400m / 大阪屋 1,600m / マッサン内科・透析クリニック 1,600m / クスリのアオキ 900m
駐車料	0円　縦列２台
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※お部屋に付いている設備の修理は入居者様負担になります。(照明器具など) ※給湯:灯油ボイラー ※自治会への加入、町費の支払いは入居者様にて行ってください。町費:1,100円(各自治会へ直接支払い)

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	70,000円
共益費	

※駐車料金は上記参照

合計　70,000円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	77,000円
家財保険料(２年)	22,000円
サポートコール(税込)	5,500円
鍵交換費用(税込)	16,500円
退去時清掃費用	130,000円
初回保証料	21,000円

合計　272,000円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。