

2LDK
(58.79㎡)

53,000円

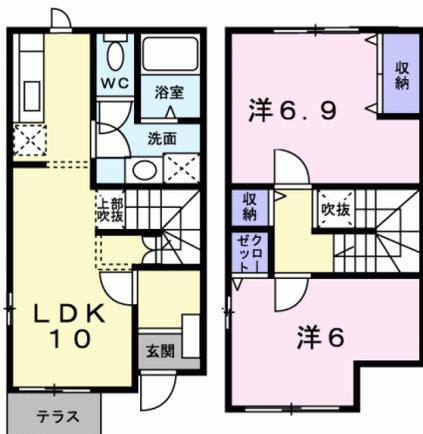
コメント

人気のメゾネットタイプ 津幡バイパスまで車で1分(^_^)- スーパー・コンビニ・ドラッグストアが車で5分以内なので買い物も便利な立地です エアコン・浴室には追い焚き機能など設備も充実しています(#^^#)

リュミエールK 101

所在地	河北郡津幡町字庄へ93-3
築年月	2004年9月
構造/向き	木造 東
間取り詳細	【1階】LDK10、テラス【2階】洋室6.9、洋室6
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、TVドアホン、テラス、角部屋、トランクルーム、駐輪場、CATV、メゾネット
入居可能日	2025年1月中旬
小学校/中学校	津幡小学校 1,100m / 津幡中学校 2,100m
周辺環境	ローソン本津幡店 350m / プラント3津幡店 750m / さかきばら内科医院 450m / ゲンキーすみよし通り店 700m
駐車場	3,300円 並列2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

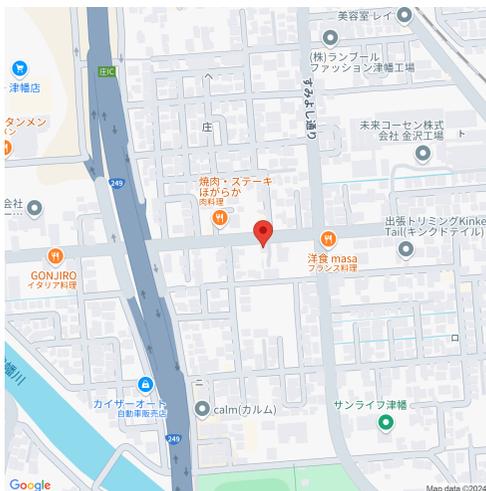
物件番号 (207660)



(仲介)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	53,000円	敷金	0円
共益費	2,800円	礼金	0円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	61,600円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	70,000円
保証会社手数料	1,318円	保証委託料	22,000円
合計 61,248円		合計 171,600円 + 前家賃 (日割計算)	



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。