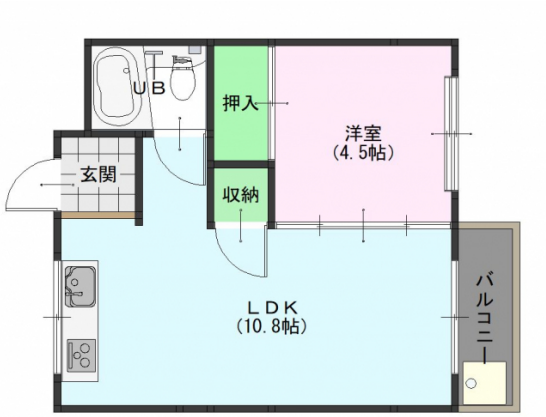
1LDK (40.40㎡)

31,000円

コメント

リフォーム済みのキレイな１LDK(^^♪中津幡駅までたった徒歩2分☆☆外国籍の方にもオススメです♪

物件番号　（　207743　）



（　代理　）

グリーンハイツ　206

所在地	河北郡津幡町津幡二541番地1
築年月	1987年3月
構造／向き	鉄骨造　西
間取り詳細	洋室4.5、LDK10.8
設備	エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、リノベーション、角部屋、２階以上
入居可能日	2024年4月中旬
小学校/中学校	太白台小学校 800m / 津幡中学校 800m
周辺環境	ファミリーマート本津幡駅前店 1,000m / カジマート 800m / 河北中央病院 550m / クスリのアオキ 本津幡店 700m
駐車料	3,300円　敷地外駐車場あり。並列1台3,500円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※外国籍の方の場合・・・サポートコールが外国人サポートコール1,100円(税込)に変更となり、毎月家賃に加算されます。 ※1年以内の解約の場合、違約金として賃料等1ヵ月分がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	31,000円	敷金	0円
共益費	2,000円	礼金	0円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	37,400円
町費	500円	家財保険料(２年)	22,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
		鍵交換費用(税込)	11,000円
		初回保証料	15,000円

※駐車料金は上記参照

合計　36,800円

合計　145,900円 ＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。