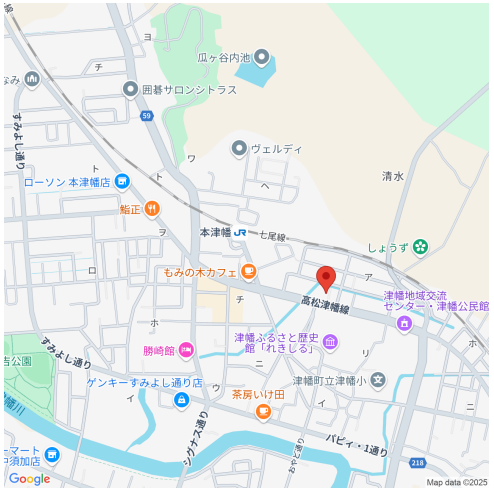
2K (40.86㎡)

55,000円

コメント

本津幡駅まで徒歩6分★エアコン2基付き★ドラックストア・コンビニまで徒歩圏内!!アルプラザ津幡まで車で約５分でお買い物も便利(*^_^*)サンルームがあるので天気を気にせずお洗濯できます♪

物件番号　（　207773　）



（　仲介　）

ラ・アドニス　101

所在地	河北郡津幡町清水ア24
築年月	2003年2月
構造／向き	軽量鉄骨　南東
間取り詳細	洋室6、洋室6、K3.5、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場
入居可能日	2025年4月下旬
小学校/中学校	津幡小学校 200m / 津幡中学校 1,200m
周辺環境	ファミリーマート本津幡駅前店 400m / カジマートみなみ店 950m / 河北中央病院 700m / クスリのアオキ本津幡店 130m
駐車料	4,400円　2台目4,400円※要確認
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	55,000円
共益費	4,000円
駐車料	4,400円

※駐車料金は上記参照

合計　63,400円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	60,000円
仲介手数料(税込)	64,900円
ルームクリーニング費用(税込)	70,400円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円

合計　230,300円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。