

2LDK
(47.60㎡)

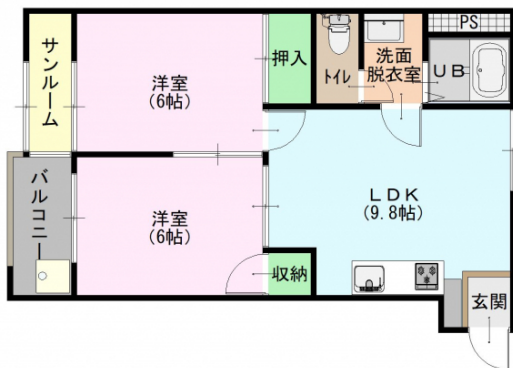
48,000円

コメント

12月中契約開始の方限定 3月末までの家賃無料キャンペーン さらに仲介手数料・鍵交換代も不要！嬉しい家電つき(電子レンジ・洗濯機・冷蔵庫) ペット飼育可 インターネット/Wi-Fi無料 リノベーション物件 ファミリーにもオススメの広々2LDKです サンルームとバルコニーの両方が付いているので天気を気にせずお洗濯できます(*^_^*)エアコン2基付きも魅力的です コンビニ近くで急な買い物にも便利です(^_^)

ペット可 ネット無料

物件番号 (208108)



ニュースカイハイツ 306

所在地	加賀市山代温泉万松園通30
築年月	1993年5月
構造/向き	鉄骨造 南
間取り詳細	洋室6、洋室6、LDK9.8、サンルーム、バルコニー
設備	ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水平房洗浄便座、洗面化粧台、エアコン2基、シューズボックス、家電付、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、バルコニー、リノベーション、角部屋、2階以上、駐輪場、インターネット対応
入居可能日	即日
小学校/中学校	山代小学校 600m / 山代中学校 1,900m
周辺環境	ローソン山代桔梗丘店 350m / Aコープ桔梗山代店 350m / ながたクリニック 1,000m / ゲンキー山代店 1,600m
駐車場	2,750円 屋外駐車場。屋内(建物下)なら1台4,400円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1ヶ月Pの0.5ヶ月(2ヶ月Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。12月までの契約開始で、2025年3月分までの家賃のみフリーレントいたします。1年以内の解約で違約金として家賃3か月分がかかります。キャンペーンの適用は個人でお申し込みの方に限ります。退去時清掃費:初費用支払い時に一括66,000円、もしくは月々分割3,000円支払いをお選びいただけます。分割支払いの場合、66,000円分の支払い前に解約の場合は残債を退去時にお支払いいただきます。店舗利用相談可

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	48,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	0円
駐車場	2,750円	仲介手数料(税込)	2,750円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		初回保証料	16,755円
		書類作成費(税込)	22,000円
		家電クリーニング費(税込)	5,500円
合計		合計	69,005円
			+ 前家賃 (日割計算)

(代理)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング
株式会社 サンリーホーム
〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL 076-204-7720
HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。