

1LDK
(46.01㎡)

60,500円

コメント

築浅 インターネット無料 医科大生や医科大勤務の方にもオススメ(*^_^*)うれしいエアコン2基!人気のガスコンロ付のシステムキッチン!!宅配ボックスなど設備も充実(^_^)/防犯カメラ付なので防犯面も安心です(^_-)

ネット無料

物件番号 (208546)



アルファエイト 203

所在地	河北郡内灘町鶴ヶ丘4丁目37
築年月	2021年3月
構造/向き	木造 南東
間取り詳細	洋室5.2、LDK11.7、サンルーム
設備	ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CS、BS、インターネット対応、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2025年4月下旬
小学校/中学校	鶴ヶ丘小学校 950m / 内灘中学校 1,200m
周辺環境	ファミリーマート内灘鶴ヶ丘店 550m / マルエー内灘店 700m / 政岡医院 500m / クスリのアオキ鶴ヶ丘店 850m
駐車場	3,300円 並列2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	60,500円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	70,500円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	69,850円
町費	350円	家財保険料(2年)	18,000円
保証会社手数料	1,466円	定額クリーニング費	60,000円
24時間サポート(税込)	330円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
※ 駐車料金は上記参照			
合計	68,146円	合計	243,650円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。