

2K  
(40.64㎡)

56,000円

コメント

本津幡駅まで徒歩5分 クスリのアオキまで徒歩1分、アルプラザ津幡まで車で約5分、津幡小学校向かい、プラント3まで車で約3分で立地良好(＃＼＃＼＃＃)便利なサンルーム(洗濯コーナー)付きです(＼＃＃)

物件番号 ( 208688 )



( 仲介 )

ラ・アドニス 205

|         |   |
|---------|---|
| 所在地     | 河北郡津幡町清水ア24   |
| 築年月     | 2003年2月   |
| 構造/向き   | 軽量鉄骨 南東   |
| 間取り詳細   | 洋室6、洋室6、K3.5、サンルーム、バルコニー  |
| 設備      | バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、シャブドレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、バルコニー、2階以上、トランクルーム、駐輪場 |
| 入居可能日   | 即日  |
| 小学校/中学校 | 津幡小学校 400m / 津幡中学校 1,300m   |
| 周辺環境    | ファミリーマート本津幡駅前店 350m / カジマートみなみ店 950m / 河北中央病院 700m / クスリのアオキ本津幡店 130m                             |
| 駐車場     | 4,400円 並列2台目契約可   |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車場) + 消費税  |
| 更新事務手数料 | 新賃料1ヶ月  |
| 備考      | 保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。                    |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料   |         | 契約時の諸費用         |          |
|---------|---------|-----------------|----------|
| 家賃      | 56,000円 | 敷金              | 0円       |
| 共益費     | 4,000円  | 礼金              | 60,000円  |
| 駐車場     | 4,400円  | 仲介手数料(税込)       | 66,000円  |
| 保証会社手数料 | 1,444円  | ルームクリーニング費用(税込) | 70,400円  |
|         |         | 保証料(1回目家賃と合わせて) | 35,000円  |
| 合計      |         | 合計              | 231,400円 |
|         |         | + 前家賃 (日割計算)    |          |



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。