

1R
(27.80㎡)

62,000円

コメント

築浅 単身の方にオススメ(*^_^*) インターネット/Wi-Fi無料 防犯カメラとオートロックで防犯面が安心(^_-)- 宅配ボックス付きなので荷物の受け取りも楽々です(^.^ 海側環状線近くなのでアクセスも良好です(*^^^)^

ネット無料

物件番号 (208942)



(仲介)

Casa Popo(カーサポポ) 305

所在地	金沢市近岡町33-1
築年月	2021年3月
構造/向き	軽量鉄骨 東
間取り詳細	洋室10、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	IHキッチンヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水温房洗淨便座、追い焚き、洗面化粧台、シャワーブレードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、インターネット対応、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2025年2月下旬
小学校/中学校	鞍月小学校 900m / 港中学校 450m
周辺環境	セブンイレブン近岡町店 400m / アルビス大友店 650m / 水口内科クリニック 1,200m / ウェルシア金沢直江店 750m
駐車場	3,300円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	62,000円	敷金	0円
共益費	5,000円	礼金	140,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	71,500円
町費	400円	カードキー発行料(税込)	16,500円
保証会社手数料	1,507円	ICロック電池代(税込)	1,650円
		ルームクリーニング費用(税込)	56,100円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
合計			
72,207円		320,750円	
		+ 前家賃 (日割計算)	



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング
株式会社 サンリーホーム
〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL 076-204-7720
HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。