1R (36.28㎡)

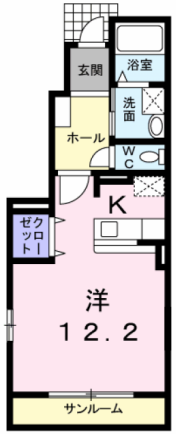
52,000円

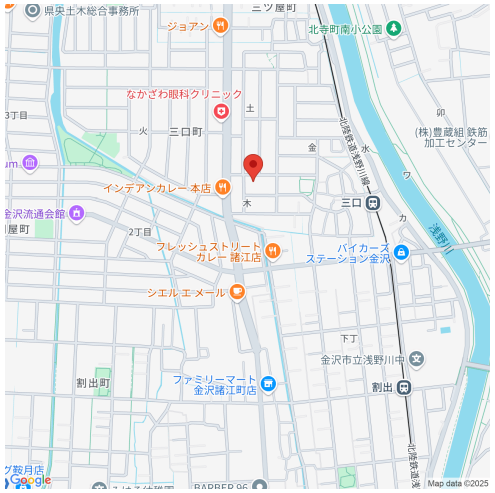
コメント

☆ペット飼育可☆インターネット無料☆三口駅徒歩5分！！角部屋南向き！ゆったり12.2帖リビングには人気の対面キッチン&サンルーム(^^♪追い焚き・浴室乾燥機能付きバス、トランクルームなど設備も充実！徒歩圏内にコンビニがあるので便利です★

ペット可　ネット無料

物件番号　（　208973　）





（　仲介　）

グラース峰　102

所在地	金沢市三口町木337
築年月	2008年8月
構造／向き	木造2×4　南
間取り詳細	洋室12.2、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ
入居可能日	2025年5月下旬
小学校/中学校	浅野川小学校 1,800m / 浅野川中学校 750m
周辺環境	ファミリーマート 金沢問屋町二丁目店 350m / ラ・ムー金沢近岡店 1,400m / 金澤なかでクリニック 1,300m / ウエルシア金沢直江店 1,300m
駐車料	3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	52,000円
共益費	3,300円
駐車料	3,300円
町費	300円
保証会社手数料	1,480円
24時間サポート(税込)	330円

※駐車料金は上記参照

合計　60,710円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	52,000円
仲介手数料(税込)	60,500円
家財保険料(２年)	18,000円
定額クリーニング費	60,000円
保証委託料	25,000円
鍵セット費(税込)	3,300円

合計　218,800円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。