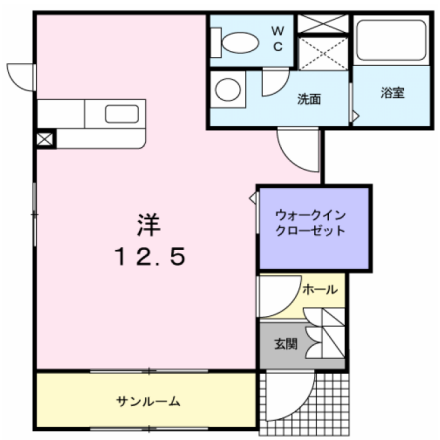
1R (34.71㎡)

47,500円

コメント

広々リビングに人気の対面キッチン☆エアコン２基付き(^^)/ウォークインクローゼットがあるのでたっぷり収納できて安心です(^_-)-☆国道8号線まで車で2分で出れるのでアクセスも良好♪コンビニまで徒歩４分でちょっとしたお買い物も便利♪

物件番号　（　209083　）



（　仲介　）

リブラ　101

所在地	金沢市千木町ワ31-1
築年月	2008年1月
構造／向き	木造2×4　南
間取り詳細	洋室12.5、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ
入居可能日	2025年3月中旬
小学校/中学校	千坂小学校 700m / 北鳴中学校 2,200m
周辺環境	ファミリーマート金沢千木町店 350m / イオン 1,300m / 千木病院 300m / クスリのアオキ辻田店 1,000m
駐車料	3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	47,500円
共益費	2,200円
駐車料	3,300円
町費	500円
24時間サポート(税込)	330円
保証会社手数料	1,184円

※駐車料金は上記参照

合計　55,014円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	47,500円
仲介手数料(税込)	55,550円
家財保険料(２年)	18,000円
定額クリーニング費	50,000円
保証委託料	22,000円
鍵セット費(税込)	3,300円

合計　196,350円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。