2LDK (53.48㎡)

56,000円

コメント

★インターネット無料★ファミリーにもオススメの2LDK☆和室でゆっくりできます♪中津幡駅まで徒歩3分！津幡バイパスまで車で3分！！スーパー・ドラックストアが徒歩圏内なのでお買い物も便利の好立地です(*^^)v

ネット無料

物件番号　（　209172　）

（　仲介　）

セジュールエスポワールⅠ　202

所在地	河北郡津幡町津幡ニ528-2
築年月	1996年8月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	洋室6、和室6、LDK11.5、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、２階以上、トランクルーム、インターネット対応
入居可能日	2025年1月下旬
小学校/中学校	津幡小学校 200m / 津幡中学校 900m
周辺環境	ファミリーマート本津幡駅前店 1,000m / カジマートみなみ店 600m / 河北中央病院 450m / クスリのアオキ 本津幡店 650m
駐車料	3,300円　並列2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	56,000円
共益費	6,000円
駐車料	3,300円
保証会社手数料	1,453円

※駐車料金は上記参照

合計　66,753円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	60,000円
仲介手数料(税込)	64,900円
ルームクリーニング費用(税込)	67,100円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円

合計　227,000円 ＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。