

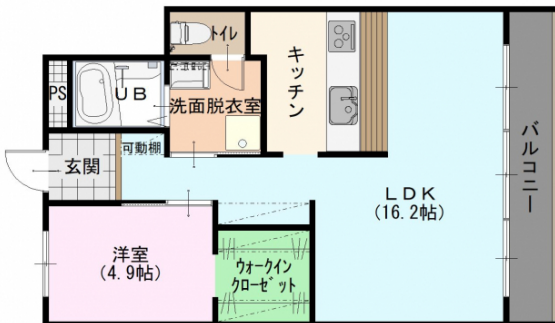
1LDK  
(52.49㎡)

63,000円

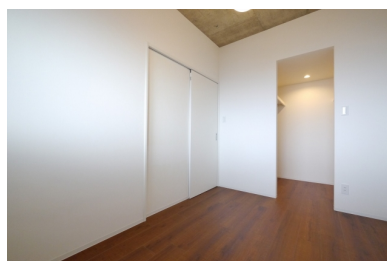
コメント

インターネット/Wi-Fi無料(^^)/リノベーション物件  
コンビニ・スーパーとも徒歩圏内!広々リビングで快適生活(^^)  
エントランス部分リフォーム済み 便利な宅配ボックス&エレベーター付です(^\_^)-

ネット無料



物件番号 ( 209385 )



松本ビル 306

所在地	金沢市玉鉾1-168
築年月	1977年9月
構造/向き	RC 南
間取り詳細	LDK16、洋室5、バルコニー、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、リノベーション、2階以上、駐輪場、エレベータ、インターネット対応、宅配ボックス
入居可能日	2025年2月上旬
小学校/中学校	米丸小学校 850m / 高岡中学校 1,100m
周辺環境	ファミリーマート 350m / コープいしかわ 150m / 安田内科病院 500m / クスリのアオキ 210m
駐車場	4,400円 2台目4,400円 先着順
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 LDKのエアコン前のみ照明無し。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	63,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	31,500円
駐車場料	4,400円	仲介手数料(税込)	73,700円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	66,000円
		初回保証料	21,900円
		鍵交換費用(税込)	11,000円
合計	73,000円	合計	226,100円
			+ 前家賃 (日割計算)

( 代理 )



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。